

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
«СОЛИДСТРОЙГРУПП»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
140053, Московская область, г.Котельники,  
 полное наименование организации – для юридических  
 лиц),  
Яничкин проезд, д.2  
 его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU50321000-50

1. Администрация городского округа Котельники Московской области  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта  
 (ненужное зачеркнуть)

капитального строительства:

- многоэтажный жилой дом – корпус №1

- водопровод

- хозяйственно-бытовая канализация

- теплотрасса

- наружное освещение

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектом (шифр №20\1), разработанным ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ» в 2010г.,  
 с заключением Главгосстройнадзора Московской области, утверждённым распоряжением от  
 22.09.2014г. №129-7-18, п.84 Протокола заседания Градостроительного совета Московской  
 области от 16.12.2014г. №45

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Московская область, г.Котельники, мкр. «Белая Дача»,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием .

квартал II, корпус 1

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

(на земельных участках:

1. здание:

- с кадастровым номером 50:22:0050102:255, площадью 4340,0 кв.м., - Московская область, г.Котельники, микрорайон «Белая Дача», корпус 1 – договор аренды от 28.01.2009г. №366-2 с Администрацией городского округа Котельники Московской области;

2. водопровод

- 50:22:0050102:255, 50:22:0050102

3. хозяйственно-бытовая канализация

- 50:22:0050102:255,

4. теплотрасса

- 50:22:0050102:255, 50:22:0050102

5. наружное освещение

- 50:22:0050102:255.

2. Сведения об объекте капитального строительства

**Многоэтажный жилой дом – Корпус №1**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	57 478,69	57 996,0
в том числе подземной части	куб. м	1 912,7	1 964,0
Общая площадь здания (с учётом лоджий, балконов, веранд и т.п.) с коэффициентом	кв.м	14 955,3	14 963,4
Общая площадь здания с подземной автостоянкой (с учётом лоджий, балконов, веранд и т.п.) без коэффициентом		-	15 587,3
Общая площадь здания (без учёта лоджий, балконов, веранд и т.п.)	кв.м	-	14 443,6
Площадь встроено-пристроенных помещений (офисы)	кв. м	439,55	462,7
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			

**Водопровод**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяжённость	м.	-	437,0
из неё:			
- протяжённость	м.	-	433,0
- протяжённость	м.	-	4,0

**Хозяйственно-бытовая канализация**

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
Протяжённость	м.	-	60

### Теплотрасса

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяжённость	м.	-	433,0
из неё:			
- протяжённость	м.	-	429,0
- протяжённость	м.	-	4,0

### Наружное освещение

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Протяжённость	м.	-	139,0

### Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяжённость	-	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-

### III. Объекты жилищного строительства

#### Многоэтажный жилой дом – Корпус №1

Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) с коэффициентом	кв.м.	10 849,12	10 847,7
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10 327,9
из неё			
- жилая	кв.м	-	5 419,7
Количество этажей – всего:		24	24
в том числе надземных:			
- жилых		22	22
- пентхаус		1	1
подземных:			
- техподполье	штук	1	1
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир – всего	штук/кв. м	128 / -	128 / 10 327,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	42 / -	42 / 2 302,1
2-комнатные	штук/кв. м	42 / -	42 / 3 346,8
3-комнатные	штук/кв. м	42 / -	42 / 4 383,9
4-комнатные	штук/кв. м	2 / -	2 / 295,1

5- комнатные	штук/кв. м	-/ -	-/ -
Площадь мест общего пользования (МОП)	кв.м.	-	2 302,1
Площадь технических помещений	кв.м.	-	1 318,8
Площадь лоджий, балконов, веранд и террас (без коэффициента)	кв.м.	-	1 143,7
Материалы фундаментов		монолит. ж/б плита	монолит. ж/б плита
Материалы стен		лиц.кирпич, монолит.ж/б, полистиролбетонные блоки	лиц.кирпич, монолит.ж/б, полистиролбетонные блоки
Материалы перекрытий		монолит.ж/б	монолит.ж/б
Материалы кровли		филизол	филизол
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	401 012,8
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	371 955,3

Заместитель главы  
администрации  
городского округа Котельники  
Московской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“ 23 ” декабря 20 14 г.

М.П.



(подпись)

К.М. Карпов

(расшифровка подписи)